CDU GRÜNE FDP
Fraktionen im Rat der Stadt Königswinter · Hauptstr. 497 · 53639 Königswinter

Bürgermeister der Stadt Königswinter
Herrn Peter Wirtz
Rathaus
53637 Königswinter

Königswinter, 17.11.2014

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
wir bitten Sie, nachfolgenden Antrag der Ratsmitglieder Limbach, Herr, Mahlberg, Dr. Griese, Owczarczak und Rüsch sowie der Koalitionsfraktionen von CDU, GRÜNEN und FDP auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses zu setzen.

ANTRAG:

Die Verwaltung wird beauftragt, die bisherigen Planungen für das Ortszentrum Oberpleis (Kirchplatz/Siegburger Straße/Probsteistraße) auf Aktualisierungs-/Überarbeitungsbedarf hin zu überprüfen. Vor dem Hintergrund aktueller Entwicklungen in diesem wichtigen Bereich für die Ortsentwicklung von Oberpleis sollte auch die Durchführung eines preisdotierten Planungs-/Ideenwettbewerbes in Erwägung gezogen werden, um die bisher nur in Ansätzen vorliegenden Umgestaltungsplanungen weiter zu entwickeln.

BEGRÜNDUNG:

Die Planungen rund um den Kirchplatz in Oberpleis, die seinerzeit vom Werbekreis Oberpleis, der WWG und der Verwaltung initiiert und entwickelt wurden, sind bereits einige Jahre alt. Davon wurden bisher nur die Treppenanlage zum Busbahnhof hinauf und der barrierefreie Zugang zur Tiefgarage umgesetzt.

Vorsitzender CDU-Fraktion:
Dr. Josef Griese
Tel.: +49 151-14962159
Am Forstkreuz 1
53639 Königswinter

Vorsitzende GRÜNE-Fraktion:
Claudia Owczarczak
Tel.: +49 157-77918125
Wolkenburgstr. 2
53639 Königswinter

Vorsitzender FDP-Fraktion:
Dietmar Rüsch
Tel.: +49 2244-3443
Scheurenstr. 14 a
53639 Königswinter

Zwischenzeitlich konnten die weiteren vorbereitenden Untersuchungen für ein mögliches Sanierungsgebiet im Zentrum von Oberpleis abgeschlossen werden. Die Ergebnisse werden in Kürze dem PUA vorgestellt.

Dem Vernehmen nach sind endlich auch die Planungen und Sanierungsbemühungen der WWG um den „Alten Zoll" erfolgreich gewesen. Es sieht so aus, dass das Haus mit einem neuen Pächter und einer gastronomischen Geschäftsidee schon Mitte des kommenden Jahres wieder eröffnet werden kann.

In diesem Zusammenhang wurde nach der Möglichkeit einer großzügigen Außengastronomie gefragt. Hierfür liegen derzeit aber keine genauen Planungen bzw. Beschlüsse des PUA zur Gestaltung und Nutzung des Kirchplatzes vor.

Vor dem Hintergrund, dass derzeit auch Signale seitens der Kirche zur aktiven Beteiligung an einer neuen Kirchplatzgestaltung zu hören sind, ist es dringend erforderlich, auf der Grundlage der alten Planungen über eine Weiterentwicklung und Aktualisierung der Gestaltungsideen nachzudenken.

Hierfür wäre die kurzfristige Durchführung eines preisdotierten Planungswettbewerbes eine geeignete Vorgehensweise, da auf diesem Wege verschiedene Gestaltungsvorschläge präsentiert würden, die anschließend mit der Bürgerschaft und im PUA diskutiert werden könnten.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Josef Griese | Claudia Owczarczak | Dietmar Rüsch

Vorsitzender CDU-Fraktion:
Dr. Josef Griese
Tel.: +49 151-14962159
Am Forstkreuz 1
53639 Königswinter

Vorsitzende GRÜNE-Fraktion:
Claudia Owczarczak
Tel.: +49 157-77918125
Wolkenburgstr. 2
53639 Königswinter

Vorsitzender FDP-Fraktion:
Dietmar Rüsch
Tel.: +49 2244-3443
Scheurenstr. 14 a
53639 Königswinter